



Construcción del intercambiador de autobuses que Collosa levanta en Catar. Arriba, recreación de la estación finalizada. A la derecha, una parte de la plantilla. :: EL NORTE

## Collosa se afianza en Catar y prepara nuevos proyectos de obras para 2018

El 40% de su negocio depende ahora del país árabe, con dos construcciones avanzadas



**JAVIER GARCÍA ESCUDERO**  
La compañía vallisoletana edifica un aparcamiento y un intercambiador de autobuses en Doha por un volumen que ronda los 63 millones de euros

**VALLADOLID.** La empresa vallisoletana Corporación Llorente ha encontrado en Catar el complemento que necesitaba para paliar la sequía que el mercado nacional de la construcción atraviesa como consecuencia de la crisis. Desde que a finales de 2011 la compañía que preside Patricio Llorente creara la filial Collosa Catar Contracting & Trading, en alianza con el socio local Abdulla Al-Dolaimi, el camino hacia su con-

solidación en el país árabe no ha dejado de ir hacia adelante, tanto que ahora el 40% del volumen total de su negocio proviene del Golfo Pérsico. «No vamos a renunciar nunca al mercado español, que es nuestro mercado de nacimiento y origen, pero nos vemos obligados a estar fuera si queremos seguir siendo empresa», explica con énfasis su director general, José Peláez Bocos.

Los primeros años fueron de adaptación al mercado catari, con obras de bajo importe para clientes privados, pero ya en el verano de 2014 llegó el primer gran éxito para Collosa: la adjudicación de un aparcamiento para 170 autobuses en Doha por encargo del Estado, con un presupuesto de 13 millones de euros. La obra se halla ejecutada al 50%, aunque ahora la empresa castellana y leonesa deberá enfrentarse a una dificultad imprevisible, un obstáculo que, paradójicamente, le supondrá unos ingresos añadidos de 5 millones: los accesos de entrada y salida para los autobuses no se habían de-

finido, por lo que se ha tenido que ampliar la obra como consecuencia de la nueva carretera que debe construirse para facilitar los accesos.

Aunque la gran baza actual de Collosa en la península catari le llegó en enero de 2015, cuando el Estado

le adjudicó el contrato de construcción de un 'bus hop', un intercambiador de autobuses en la zona industrial de Doha, que arrancó a mediados de mayo de 2015, con un plazo de ejecución de 24 meses y un importe inicial de 45 millones de

euros, aunque ya supera los 50 millones como consecuencia de sucesivas ampliaciones.

Este segundo proyecto, un amplio edificio de tres alturas, con oficinas y locales comerciales y un aparcamiento en la parte

### «Una empresa española puede trabajar fuera si también tiene fuerza aquí»

José Peláez Bocos Director general de Corporación Llorente

**J. G. E.**  
**VALLADOLID** Corporación Llorente gestiona en España una plantilla próxima a las 300 personas, y como otras constructoras no ha sido ajena a la crisis del sector, con una licitación pública que ha caído en picado, una inversión privada que se ha restringido y precios a la baja. El sector se halla muy atomizado,

con cinco grandes empresas —que ahora también pujan por todo— y muchas medianas y pequeñas que pelean por seguir manteniéndose. Poca tarta y muchos a comer. «Collosa no ha hecho locuras, pero también ha tenido que acomodar sus precios para mantenerse. Porque una constructora tiene que tener obra para pervivir, tener una es-

tructura y seguir demostrando que es empresa, que puede mantener las clasificaciones y los permisos necesarios», apunta José Peláez. Ante esta tesitura, el mercado exterior, más que una opción, se convierte en una auténtica necesidad. «Así es, pero para que una empresa española trabaje fuera, para poder exportar, también hay



### LA NUEVA ESTACIÓN DE AUTOBUSES DE DOHA

**60.000**

metros cuadrados construidos. Tres plantas, de 20.000 metros cada una, con oficinas y locales comerciales.

**130.000**

metros cúbicos excavados en roca. Con una profundidad de nueve metros y la aparición de agua a partir de tres.

**16.400**

metros cuadrados impermeabilizados. Se ha drenado la zona de excavación y se ha consolidado con hormigón.

**17.525**

metros cuadrados de hormigón de limpieza. También se han vertido 15.200 metros cúbicos de hormigón estructural.

**30**

camiones diarios para vaciar la parcela. El total de desplazamientos para esta operación ha sido de 3.700.

**180**

personas prestan sus servicios en los proyectos de Doha. 80 empleados pertenecen a la compañía vallisoletana.

➤ exterior, presenta una gran complejidad técnica al aparecer con facilidad agua en el subsuelo de su emplazamiento. «Además hemos tenido que hormigonar en viernes (día festivo en los países árabes) porque era un constante ir y venir de camiones, y tampoco se podía hacer en un día laborable porque también se hubiera colapsado la autopista de llegada al polígono», explica José Peláez.

La compañía vallisoletana inicia ahora una semana la tercera fase de este proyecto con el montaje de los elementos prefabricados (vigas, muros y losas), una innovación en el sector de la construcción para el país árabe, acostumbrado a que esos elementos se construyan en la pro-

pia obra. La ejecución de esta segunda edificación también se encuentra al 50%, por lo que en Collosa calculan que tienen suficiente trabajo para todo el próximo año, lo que no implica que no se estén presentando proyectos para asegurarse el futuro en el mercado exterior. La empresa facturaba 208 millones de euros en el año 2008. Solo en España. Ahora, ocho años después, en 2016,

### Corporación Llorente busca nuevos proyectos millonarios en el Golfo Pérsico

que se fueren aquí, en el mercado nacional. Cuando sales fuera, los primeros años tienes que poner, y eso sale de tu mercado originario, porque lo que no puedes esperar es que recibas desde el primer momento», añade el director general de Corporación Llorente.

El descenso de la licitación pública y la necesidad de que se recupere esa inversión ha sido denunciado en distintos foros. La propia Asociación de Empresas Constructoras y Concesionarias de Infraestructuras (Seopan), que cuenta en la actualidad con 48 empresas o grupos empresariales, o la Cámara de Contratistas de Castilla y León han in-

prevé facturar en torno a los 32 millones en el sector nacional, lo que le lleva a cuidar el mercado catari para alcanzar una facturación total que ronde los 50 millones.

La clara vocación de continuar en Catar ha llevado a Collosa a manejar varias propuestas para 2018 con el propósito de conseguir su adjudicación, tanto con clientes públicos como privados. La conducción de agua a unas granjas ubicadas en las afueras de Doha, la remodelación de una fábrica cementera, la edificación de un complejo de oficinas y la construcción de un vertedero de residuos y de unas estaciones de bombeo para aguas residuales son algunos de esos proyectos millonarios que anda buscando.



José Peláez. :: RAMÓN GÓMEZ

cidido en el fuerte descenso de la obra pública por los recortes y también como consecuencia de la parálisis política de los últimos meses. «La situación es muy complicada y reivindicamos la importancia del sector de la construcción en todos los foros que podemos. La construcción mueve mucha mano de obra, y el retorno para las administraciones es muy importante, por lo que tanto la nacional como la regional o las locales deben tenerlo en cuenta. Hasta ahora no hemos tenido mucho éxito en nuestras reivindicaciones y los recortes han ido a la inversión, pero ya es hora de que esto cambie», concluye José Peláez.